

Số: 12/2020/TB-ĐGHDLV

Hà Nội, ngày 08 tháng 05 năm 2020

## THÔNG BÁO

**Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại các vị trí đấu giá trên địa bàn xã Phụng Công, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên**

**1. Tên của tổ chức đấu giá:** Công ty Đầu giá Hợp danh Lạc Việt; Địa chỉ trụ sở: Số 49, phố Văn Cao, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, TP Hà Nội.

**2. Tên đơn vị có tài sản đấu giá:** UBND xã Phụng Công.

**3. Tài sản đấu giá, diện tích, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ, bước giá:**

TT	Suất đất	Số Suất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/m <sup>2</sup> )	Tiền đặt trước (đồng/suất)
<b>I</b>	<b>Vị trí số 5, khu Chợ Lợn</b>	<b>2</b>	<b>166,00</b>		
1	Suất số 03	1	81,00	25.000.000	150.000.000
2	Suất số 04	1	85,00	21.000.000	150.000.000
<b>II</b>	<b>Vị trí số 1, Thôn Bến Chùa</b>	<b>7</b>	<b>581,50</b>		
1	Suất số 01	1	88,00	17.500.000	150.000.000
2	Suất số 02	1	75,00	16.500.000	150.000.000
3	Các suất: 03, 04	2	150,60	10.500.000	150.000.000
4	Các suất: 05, 06, 07	3	267,90	11.500.000	150.000.000
<b>III</b>	<b>Vị trí số 2, Thôn Ngò</b>	<b>26</b>	<b>2.368,00</b>		
1	Các suất số 11; 16	2	152,30	18.000.000	150.000.000
2	Các suất từ số 12 đến số 15; Suất 17 và từ suất số 20 đến suất số 26	12	1.177,20	15.000.000	150.000.000
3	Các suất: 01, 05	2	218,30	7.000.000	70.000.000
4	Các suất: 02, 03, 04	3	252,30	8.000.000	70.000.000
5	Các suất từ 06 đến 09	4	313,10	8.000.000	70.000.000
6	Các suất: 18, 19	2	183,80	9.000.000	70.000.000
5	Suất 10	1	71,00	11.000.000	70.000.000
<b>IV</b>	<b>Vị trí số 3, Thôn Đầu</b>	<b>33</b>	<b>2.612,61</b>		
1	Các suất: 09, 14	2	148,41	9.000.000	70.000.000
2	Các suất từ 15 đến 21	7	484,67	8.000.000	70.000.000
3	Suất 22	1	55,66	10.000.000	70.000.000
4	Các suất từ 01 đến 04, từ suất 06 đến 08, từ suất 11 đến 13	10	900,07	7.000.000	70.000.000
5	Các suất: 05, 10	2	155,52	8.000.000	70.000.000
6	Các suất từ số 23 đến 33	11	868,28	7.000.000	70.000.000
<b>V</b>	<b>Vị trí số 4, thôn Bến Đình</b>	<b>13</b>	<b>1.117,88</b>		70.000.000



1	Các suất: 01, 03, 13	3	244,50	9.500.000	70.000.000
2	Suất 02	1	76,42	8.000.000	70.000.000
3	Các suất: 05, 06, 07	3	251,33	6.000.000	70.000.000
4	Suất 04, từ suất 08 đến 12	6	545,63	7.000.000	70.000.000
	<b>Tổng cộng</b>	<b>81</b>	<b>6.845,99</b>		

- Tiền mua hồ sơ áp dụng theo quy định tại Điều 3 Thông tư 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ tài chính là: **500.000 đồng/hồ sơ** đối với các suất đất có giá trị quyền sử dụng đất theo giá khởi điểm từ trên 500 triệu đồng; **200.000 đồng/hồ sơ** đối với các suất đất có giá trị quyền sử dụng đất theo giá khởi điểm từ trên 200 triệu đồng đến 500 triệu đồng;

- Bước giá áp dụng chung cho tất cả các suất đất đưa ra đấu giá là: **200.000 đồng/m<sup>2</sup>**.

**4. Thời gian kiểm tra thực địa:** Ngày **21/05/2020** và **22/05/2020** (trong giờ hành chính).

**5. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

- Thời gian: Vào hồi **8h00'** ngày **30/05/2020** (Thứ bảy).

- Địa điểm: Hội trường HĐND - UBND xã Phụng Công.

**6. Hình thức, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp, mở kết quả công khai ngay tại cuộc đấu giá;

- Phương thức trả giá: Trả giá lên theo bước giá.

**7. Cách thức đăng ký, thời gian mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:**

Hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện và năng lực đăng ký, mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá theo lịch trình sau:

- **Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** từ ngày **12/05/2020** đến 17h00 ngày **27/05/2020** (trong giờ hành chính, trừ Thứ bảy, Chủ nhật) tại UBND xã Phụng Công.

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Thu tiền mặt ngày **27/05/2020** (thứ 4) buổi sáng từ 8h00', buổi chiều từ 13h30' đến hết giờ hành chính tại UBND xã Phụng Công. Nộp bằng hình thức chuyển khoản từ ngày **28/05/2020** đến 11h00 ngày **29/05/2020** vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt, số TK: **46610000698987** tại Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Bắc Hưng Yên.

**Mọi thông tin liên hệ:** Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Văn Giang, số ĐT: 0221.3933154; UBND xã Phụng Công, số ĐT: 0221.3931158 và Công ty Đấu giá Hợp danh Lạc Việt, địa chỉ Văn phòng: số 14, ngõ 143 Nguyễn Ngọc Vũ, p.Trung Hòa, q.Cầu Giấy, tp Hà Nội, số ĐT: 024.32115234.

**Nơi nhận:**

- UBND huyện Văn Giang;
- Phòng TN&MT huyện Văn Giang;
- UBND xã Phụng Công;
- Báo Hưng Yên;
- Báo Đầu Thâu;
- Lưu hồ sơ.



**CÔNG TY ĐẤU GIÁ  
HỢP DANH LẠC VIỆT**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Đỗ Thị Hồng Hạnh*